

**Die Wohnungsbaugesellschaft Bad Lobenstein mbH** ist das kommunale Wohnungsunternehmen der Städte Bad Lobenstein, Wurzbach und Lehesten. Mit einem Bestand von ca. 920 eigenen und ca. 300 für Dritte verwalteten Wohn- und Gewerbeeinheiten sind wir der größte Anbieter in der Region. Die Wohnungsbaugesellschaft Bad Lobenstein mbH sieht ihre wichtigste Aufgabe in der stetigen Verbesserung einer guten Wohnraumversorgung und setzt diese Aufgabe konsequent bei der Bestandssanierung um. Im Rahmen einer Nachfolge suchen wir zum 01.01.2024 eine unternehmerisch denkende und engagierte Führungspersönlichkeit als

## **Geschäftsführer (m/w/d)**

### **Ihre Aufgaben**

- Strategische und operative Führung sowie die Prozess- und Ergebnisoptimierung des Unternehmens
- Kostenbewusstes Bau- und Projektmanagement für Sanierungsmaßnahmen mit Gespür für städtebauliche Entwicklungen
- Sicherstellung eines marktgerechten und qualitativ hochwertigen Wohnungsangebots
- Vertrauensvolle und konstruktive Zusammenarbeit mit den Vertretungen der Gesellschafter, dem Aufsichtsrat und den 10 Mitarbeitenden

### **Ihre Kompetenzen**

- Ausbildung oder Studium mit betriebs- oder immobilienwirtschaftlicher Ausrichtung
- Umfassendes Verständnis für kaufmännische, technische und rechtliche Aufgabenfelder der Wohnungswirtschaft
- Motivierender, offener Führungsstil mit ausgeprägter sozialer Kompetenz
- Soziales, ökonomisches und ökologisches Verantwortungsbewusstsein für Stadtentwicklung und kommunalwirtschaftliche Zielsetzungen
- Zukunftsorientierte Denkweise

Es ist an ein langfristiges Engagement gedacht. Die Erstbestellung erfolgt für 5 Jahre. Dabei setzen wir voraus, dass nach angemessener Zeit der Lebensmittelpunkt in die Stadt Bad Lobenstein oder der näheren Umgebung verlegt wird. Wenn wir Ihr Interesse geweckt haben, bewerben Sie sich bitte bis zum **28.02.2023** mit vollständigen Bewerbungsunterlagen sowie Ihren Gehaltsvorstellungen. Ihre Bewerbung richten Sie bitte an:

### **Wohnungsbaugesellschaft Bad Lobenstein mbH**

Aufsichtsratsvorsitzender Herr Jörg Horn

Ernst-Thälmann-Str. 5, 07356 Bad Lobenstein

bzw. per E-Mail an: [s.horlbeck@wbg-lobenstein.de](mailto:s.horlbeck@wbg-lobenstein.de)

(Anlagen bei Bewerbungen per E-Mail bitte als PDF – Dateigröße max. 5 MB)